

Honoraires de transaction

Biens immobiliers bâtis, non bâtis (appartements, maisons, terrains) :

Prix de vente du bien	
<25 000 €	2 600 € TTC forfaitaire
25 001 € à 40 000 €	4 500 € TTC forfaitaire
40 001 € à 65 000 €	10 % TTC
65 001 € à 160 000 €	8 % TTC
160 001 € et +	7 % TTC
Tous biens au-delà de 15km de Rodez	10 % TTC

Les honoraires sont à la charge des vendeurs sauf convention contraire.

Immobilier d'entreprise : bureaux/locaux/fonds de commerce etc.

Prix de vente	
0 à 60 000 €	6 000 € TTC
60 000 € et +	10 % TTC

Estimations

- **Biens d'habitation** : 240€ TTC
- **Biens professionnels ou agricoles** : 350€ HT, soit 420€ TTC

TVA applicable en vigueur 20 %

Honoraires de gestion locative

Biens d'habitation, professionnels et commerciaux : 7% HT du montant des sommes encaissées, soit 8,40% TTC

Ces honoraires comprennent l'ensemble de nos services **sans supplément**.

Honoraires de location

- **Biens d'habitation :**

Bailleur : Visites, constitutions de dossiers et baux (8€/m²) et état des lieux (3€/m²)

Locataire : Visites, constitutions de dossiers et baux (8€/m²) et état des lieux (3€/m²)

- **Biens professionnels et commerciaux :**

Bailleur : 1 mois de loyer HT

Locataire : 1 mois de loyer HT (soit 1/12ème du loyer annuel HT)